



Pensionskasse Musik und Bildung  
Caisse de Pension Musique et Formation  
Cassa Pensioni Musica e Educazione

---

## Domanda di prelievo anticipato / costituzione in pegno

---

Promozione della proprietà dell'abitazione mediante i fondi della previdenza professionale

Il presente formulario deve essere  
compilato e inviato a:

Cassa Pensioni Musica e Educazione  
Dufourstrsse 11  
4052 Basel

---

### Persona assicurata

---

Cognome e nome \_\_\_\_\_

N. AVS \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

NPA e località \_\_\_\_\_

Data di nascita \_\_\_\_\_

Stato civile \_\_\_\_\_

Cognome e nome del coniuge \_\_\_\_\_

---

### Utilizzazione precedente

---

Precedentemente ho già \_\_\_\_\_  prelevato \_\_\_\_\_  costituito in pegno  
i fondi della mia previdenza professionale

Data \_\_\_\_\_

Importo CHF \_\_\_\_\_

Nome dell'istituzione di previdenza \_\_\_\_\_

---

### Utilizzazione

---

- Desidero prelevare anticipatamente i fondi della mia previdenza professionale.  
 Desidero costituire in pegno i fondi della mia previdenza professionale.

---

### Scopo

---

Intendo utilizzare i fondi della mia previdenza professionale per

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> l'acquisto di un'abitazione ad uso proprio     | <input type="checkbox"/> l'acquisto di partecipazioni ad un'abitazione ad uso proprio con una quota di ___%    |
| <input type="checkbox"/> la costruzione di un'abitazione ad uso proprio | <input type="checkbox"/> l'acquisto di quote di partecipazione di una cooperativa di costruzione di abitazioni |
| <input type="checkbox"/> ristrutturazione dell'abitazione               | <input type="checkbox"/> l'acquisto di azioni di una società anonima di locatari                               |

---

## Oggetto

---

L'immobile residenziale è

- un appartamento  
 una casa unifamiliare

Ubicazione

Via, NPA e località \_\_\_\_\_

Data prevista per il trasferimento \_\_\_\_\_

Ufficio del registro fondiario competente

Denominazione \_\_\_\_\_

Via, NPA e località \_\_\_\_\_

---

## Domicilio

---

L'oggetto in questione si trova

- al mio domicilio legale  
 al mio luogo di dimora abituale (**non** si tratta di una seconda casa o casa di vacanza)
- 

## Prelievo anticipato

---

- Richiedo il prelievo anticipato di CHF \_\_\_\_\_  
 Richiedo il prelievo anticipato dell'importo massimo consentito

Versamento al venditore / mutuante

Domicilio di pagamento \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

NPA e località \_\_\_\_\_

Beneficiario (titolare del conto) \_\_\_\_\_

- Il versamento deve essere effettuato in data \_\_\_\_\_
- 

## Spese amministrative

---

Per l'elaborazione dei prelievi anticipati addebitiamo una commissione di CHF 400.00. Questi costi le saranno fatturati separatamente.

---

## Conferma

---

Confermo di avere un'esigenza personale per la proprietà residenziale e che il presente modulo di richiesta è stato compilato in modo veritiero. Confermo inoltre di non aver effettuato acquisti volontari nella previdenza professionale nei tre anni precedenti al prelievo anticipato.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma dell'assicurato \_\_\_\_\_

Firma del coniuge \_\_\_\_\_

---

## Allegati

---

- Contratto di compravendita / contratto di mutuo / contratto di pegno ecc.  
 Certificato di partecipazione (originale) con relativo regolamento  
 Attestato notarile (obbligatorio nel caso l'abitazione fosse ubicata all'estero)  
 Conferma della banca circa l'utilizzo vincolato dei fondi  
 \_\_\_\_\_